

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на «Жилой дом со встроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения в г. Ульяновске, Набережная реки Свияги, 83»

1. Внести изменения в преамбулу проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«Жилой дом со встроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения в г. Ульяновске, Набережная реки Свияги, 83»

2. Внести изменения в пункт 2.1. проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.1. Цель проекта строительства: строительство «Жилого дома со встроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения в г. Ульяновске, Набережная реки Свияги, 83» с целью обеспечения жителей г. Ульяновска и Ульяновской области комфортным жильем».

3. Внести изменения в пункт 2.4. проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.4. Информация о результатах негосударственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение ООО «Научно-технический центр «Промбезопасность-ОРЕНБУРГ» №2-1-1-0289-15 от 30.06.2015г.»

4. Внести изменения в пункт 2.5. проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.5. Информация о разрешении на строительство: Разрешение на строительство №73-73-315-2015 от 30.10.2015г., выдано Администрацией г.Ульяновска».

5. Внести изменения в пункт 2.9. проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.9. Местоположение жилого дома и его описание: Площадка проектируемого строительства расположена на территории общественных центров с сопутствующей городской застройкой на правом берегу реки Свияги по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Набережная реки Свияги, 83.

Проектируемое здание представляет собой отдельно стоящий 8-ми этажный жилой дом (включая мансардный этаж) с подземным этажом.

Максимальную освещенность жилых комнат обеспечивает панорамное витражное остекление».

6. Внести изменения в пункт 2.10. проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.10. Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

1 комнатных квартир – 27 шт (от 41,8м<sup>2</sup>)

2-х комнатных квартир – 12 шт (от 66,4м<sup>2</sup>)

3-х комнатных квартир – 7 шт (от 108,3 м<sup>2</sup>)

4-х комнатных квартир – 1 шт (от 115,4м<sup>2</sup>)

Всего квартир: 47 шт.

Общая площадь квартир – 3105,20 м<sup>2</sup>

Жилая площадь квартир – 1506,60 м<sup>2</sup>

Общая площадь здания – 4412,00 м<sup>2</sup>

Общая площадь общественных помещений первого этажа – 66,30 м<sup>2</sup>

Общая площадь встроенных помещений – 378,0 м<sup>2</sup>

30 октября 2015г.

Генеральный директор  
ООО «МонолитСервис»



У.А. Атаев